

Nils Holgerssonundersökningen: Fjärrvärmepriserna fortsätter att öka

Priserna på fjärrvärme har från årsskiftet höjts med i genomsnitt 1,2 procent. De allmänna priserna har under 2015 ökat marginellt med 0,2 procent enligt KPI. Priserna skiljer rejält mellan landets kommuner. Det skiljer 560 kronor i månaden mellan en normalstor lägenhet i Åsele kommun som har landets högsta fjärrvärmepreis och Luleå, som har landets lägsta fjärrvärmepreis.

Det visar den årliga Nils Holgerssonundersökningen, som kartlägger avgifter och taxor för ett flerbostadshus i landets samtliga kommuner.

-Konsumentens ställning är svag eftersom fjärrvärmebolagen har en monopolställning. Det är därför viktigt för konsumenterna att vi granskar fjärrvärmepiserna och belyser orimliga skillnader, säger Mari-Louise Persson, ordförande i Nils Holgerssongruppen.

-Det är särskilt viktigt just i år eftersom vår granskning visar att de prismodeller som används för fjärrvärmen varierar mycket.

-De förändrade prismodellerna innebär att det nu är lika svårt att jämföra fjärrvärmebolag som mobilabonnemang. Skillnaden är att du kan byta mobiloperatör men du kan inte byta fjärrvärmebolag. Det blir svårt att förstå hur prisets sätts och vad man betalar för, säger Mari-Louise Persson.

Under de 20 år som Nils Holgerssonundersökningen genomförts, har priserna på fjärrvärme ökat mer än konsumentprisindex varje år. I år är den genomsnittliga höjningen 1,2 procent, samtidigt som den allmänna prisnivån är i princip oförändrad.

Medan till exempel elpriset sjunkit sedan 2014, har fjärrvärmen i stället blivit dyrare. Det finns dessutom en stor variation i priserna på fjärrvärme när man jämför landets kommuner.

-Att det finns prisskillnader kan delvis förklaras av att det kostar olika mycket att producera och leverera fjärrvärme på olika orter. Men prisskillnaderna är trots det alldeles för stora. Det är orimligt att kostnaden för uppvärmning av en lägenhet är upp till 560 kronor högre per månad för samma förbrukning, beroende på var man bor, säger Mari-Louise Persson.

Kommuner med högst månadskostnad för en vanlig trerumslägenhet, kr inkl moms

1. Åsele	1 101 kr
2. Munkedal	1 090 kr
3. Mörbylånga	1 072 kr
4. Bräcke	1 032 kr
5. Lund	1 032 kr

Kommuner med lägst månadskostnad för en vanlig trerumslägenhet, kr inkl moms

1. Luleå	541 kr
2. Oxelösund	592 kr
3. Boden	629 kr
4. Ljungby	640 kr
5. Köping	667 kr

Fakta om undersökningen:

I Nils Holgerssonrapporten "flyttas" en flerbostadsfastighet genom landet och kostnaderna för el och fjärrvärme, sophämtning, vatten och avlopp jämförs. Årets resultat presenteras i omgångar.

Vi som står bakom undersökningen:

Fastighetsägarna, HSB, Hyresgästföreningen, Riksbyggen och SABO. EKAN-gruppen gör faktainsamling, sammanställning och analys av materialet. Prisjämförelser mellan kommuner samt mellan leverantörer finns på www.nilsholgersson.nu

För mer information, kontakta:

Mari-Louise Persson, ordförande i Nils Holgerssongruppen 072-516 90 30
Thomas Folkesson, EKAN-gruppen 070-556 02 58

Presskontakter:

Niklas Stavegård, kommunikatör Fastighetsägarna Sverige 072-738 22 27
André Johansson, presschef HSB 070-549 64 04
Anna Wennerstrand, presschef Hyresgästföreningen 076-798 08 74
Håkan Andersson, presschef Riksbyggen 072-239 00 66
Charlotta Lundström, pressansvarig SABO 070-721 20 11